



## CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

### ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE - CMBH, REFERENTE À FASE DE CLASSIFICAÇÃO DA CONCORRÊNCIA Nº 1/2019

Aos **11 (onze) dias do mês de junho de 2019** (dois mil e dezenove), às **13:30 horas (treze horas e trinta minutos)**, reuniu-se no Plenário Juscelino Kubstichek da CMBH a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria nº 18.318, publicada no DOM/BH de 16/3/2019, com a presença dos membros, dos representantes credenciados e dos secretários que assinam esta ata, para decidir sobre a fase de **CLASSIFICAÇÃO da CONCORRÊNCIA Nº 1/2019**, cujo objeto é a contratação de empresa para elaboração de projetos arquitetônico e complementares, em níveis básico, executivo e de detalhamento, objetivando a adequação do Plenário Amyntas de Barros da CMBH aos critérios e aos parâmetros técnicos necessários à garantia das condições de acessibilidade universal, na forma da legislação vigente.

Dando início aos trabalhos, a Presidente da CPL abriu a reunião e determinou que fossem colhidas em **lista de presença** as assinaturas das pessoas que a ela compareceram, a qual foi posteriormente rubricada pelos membros da Comissão.

A seguir, foram confirmados pela CPL os nomes dos representantes credenciados presentes das licitantes habilitadas, registrando-se os seguintes representantes e empresas:

Nº	EMPRESAS HABILITADAS	REPRESENTANTES CREDENCIADOS PRESENTES
1	C&P ARQUITETURA LTDA. - EPP	Representante credenciado não compareceu
2	DOMA ENGENHARIA LTDA. - ME	Representante credenciado não compareceu
3	ILDES ANTÔNIO SOARES PACHECO - ME	Kelly Cristina de Oliveira Fonseca
4	IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA. - EPP	Maria Izabel Souki Cruz
5	LUMENS ENGENHARIA LTDA. - EPP	Representante credenciado não compareceu
6	MAISQUATRO EMPREENDIMENTOS LTDA. - EPP	Não houve representante credenciado
7	ML PROJETOS EIRELLI - ME	Não houve representante credenciado

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



## CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

### ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE - CMBH, REFERENTE À FASE DE CLASSIFICAÇÃO DA CONCORRÊNCIA Nº 1/2019

Nº	EMPRESAS HABILITADAS	REPRESENTANTES CREDENCIADOS PRESENTES
8	MARKA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. - EPP	Representante credenciado não compareceu
9	NREYS ENGENHARIA EIRELLI - ME	Representante credenciado não compareceu
10	PLANESP ENGENHARIA LTDA. - EPP	Representante credenciado não compareceu
11	PREST'MO ENGENHARIA LTDA. - EPP	Não houve representante credenciado
12	QUADOO ARQUITETURA CORPORATIVA EIRELI - ME	Representante credenciado não compareceu
13	TB ARQUITETURA E PROJETOS LTDA. - ME	Representante credenciado não compareceu
14	VICTORIA TASSARA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. - EPP	Representante credenciado não compareceu

Conferidos os lacres, foram abertos os envelopes contendo as propostas comerciais, rubricados seus conteúdos e registrados os preços totais constantes do **QUADRO I** seguinte:

#### QUADRO I:

LICITANTE	PREÇO TOTAL (R\$)
TB ARQUITETURA E PROJETOS LTDA. - ME	24.638,00
IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA. - EPP	30.400,00
ML PROJETOS EIRELLI - ME	35.542,16
C&P ARQUITETURA LTDA. - EPP	47.000,00
PREST'MO ENGENHARIA LTDA. - EPP	49.156,46
ILDES ANTÔNIO SOARES PACHECO - ME	50.000,00
DOMA ENGENHARIA LTDA. - ME	52.989,00
MAISQUATRO EMPREENDIMENTOS LTDA. - EPP	53.207,00

*Handwritten signature and name: 11/08/2019*

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

2

*Handwritten signature*



## CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

### ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE - CMBH, REFERENTE À FASE DE CLASSIFICAÇÃO DA CONCORRÊNCIA Nº 1/2019

LICITANTE	PREÇO TOTAL (R\$)
NREYS ENGENHARIA EIRELLI - ME	53.207,30
QUADOO ARQUITETURA CORPORATIVA EIRELI - ME	53.587,35
MARKA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. - EPP	53.990,00
PLANESP ENGENHARIA LTDA. - EPP	62.000,00
LUMENS ENGENHARIA LTDA. - EPP	67.000,00
VICTORIA TASSARA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. - EPP	68.409,39

A empresa constante do **QUADRO II** abaixo, após a análise de sua proposta comercial, nos termos do edital, teve a mesma **DESCCLASSIFICADA** pelas razões a seguir indicadas.

#### QUADRO II:

LICITANTE	FUNDAMENTAÇÃO PARA A DESCCLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA
NREYS ENGENHARIA EIRELLI - ME	<ul style="list-style-type: none"><li>Proposta desclassificada nos termos da letra "c" do subitem 6.1 c/c 6.6 do edital: a empresa não apresentou oferta firme e precisa para o item único. A proposta apresentada contém, além do preço global, uma planilha anexa indicando um percentual de 23,53% relativo ao BDI. Não fica claro, portanto, se o preço global ofertado será ou não acrescido do referido percentual.</li></ul>

O prazo para apresentação de recurso quanto à decisão do quadro II será contado somente a partir da publicação do resultado final de fase de classificação do certame, no Diário Oficial do Município de Belo Horizonte.

Analisadas as propostas comerciais, nos termos do edital, foi apurada a **POSSÍVEL INEXEQUIBILIDADE** das propostas constantes do **QUADRO III** seguinte:

#### QUADRO III:

LICITANTE	FUNDAMENTAÇÃO
TB ARQUITETURA E PROJETOS LTDA. - ME	<ul style="list-style-type: none"><li>A licitante apresentou proposta de preço total inferior a 70% do parâmetro previsto no art. 48, § 1º, letra "a", da Lei Federal nº 8.666/1993, conforme subitem 6.8.3 do edital:</li></ul>



## CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

### ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE - CMBH, REFERENTE À FASE DE CLASSIFICAÇÃO DA CONCORRÊNCIA Nº 1/2019

LICITANTE	FUNDAMENTAÇÃO
	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ O preço proposto pela licitante (<b>R\$24.638,00</b>) encontra-se <b>inferior a 70%</b> da média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela Administração (<b>média = R\$55.733,92</b>), sendo que <b>70%</b> desta média correspondem a <b>R\$39.013,74</b>, conforme tabela anexa a esta ata.</li></ul>
<b>IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA. - EPP</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• A licitante apresentou proposta de preço total inferior a 70% do parâmetro previsto no art. 48, § 1º, letra "a", da Lei Federal nº 8.666/1993, conforme subitem 6.8.3 do edital:</li><li>▪ O preço proposto pela licitante (<b>R\$30.400,00</b>) encontra-se <b>inferior a 70%</b> da média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela Administração (<b>média = R\$55.733,92</b>), sendo que <b>70%</b> desta média correspondem a <b>R\$39.013,74</b>, conforme tabela anexa a esta ata.</li></ul>
<b>ML PROJETOS EIRELLI - ME</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• A licitante apresentou proposta de preço total inferior a 70% do parâmetro previsto no art. 48, § 1º, letra "a", da Lei Federal nº 8.666/1993, conforme subitem 6.8.3 do edital:</li><li>▪ O preço proposto pela licitante (<b>R\$35.542,16</b>) encontra-se <b>inferior a 70%</b> da média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela Administração (<b>média = R\$55.733,92</b>), sendo que <b>70%</b> desta média correspondem a <b>R\$39.013,74</b>, conforme tabela anexa a esta ata.</li></ul>

Nos termos do subitem 6.8.1 do edital, ficam as empresas indicadas no **QUADRO III** convocadas para demonstrarem a exequibilidade de suas propostas, apresentando os documentos relacionados no subitem 6.8.2 do mesmo ato convocatório (planilha de custos detalhada elaborada pela licitante e documentos que comprovem os custos constantes da referida planilha).

Os documentos acima citados deverão ser entregues na Seção de Apoio a Licitações da CMBH (Avenida dos Andradas, nº 3.100, sala A-121, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte - MG) no prazo máximo de 3 (três) dias úteis a contar da publicação da respectiva convocação.

*Subcomissão*

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



## CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

### ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE - CMBH, REFERENTE À FASE DE CLASSIFICAÇÃO DA CONCORRÊNCIA Nº 1/2019

O resultado final da classificação das propostas comerciais apresentadas ficará pendente da análise pela Comissão dos documentos a serem entregues nos termos dos parágrafos anteriores.

Foi concedida vista aos representantes credenciados presentes de todos os documentos relacionados a esta reunião pública.

Por fim, informou a Presidente da Comissão que as licitantes serão posteriormente comunicadas, via publicação no Diário Oficial do Município de Belo Horizonte e divulgação no *site* da CMBH na internet, do resultado do julgamento da fase de classificação das propostas comerciais, para fins de eventual apresentação de recurso, nos termos do edital e da legislação aplicável.

Nada mais havendo a ser tratado, foi lavrada a presente ata que, após lida e aprovada, segue assinada pelos membros da Comissão, pelos representantes credenciados presentes e pelos servidores que secretariaram a reunião, todos abaixo nominados.

#### MEMBROS DA COMISSÃO:

  
PRISCILA CAROLINE CARDIM SANTANA  
RODRIGUES  
PRESIDENTE

  
ELENICE MARIA PEREIRA  
VICE-PRESIDENTE

  
BRUNO VALADÃO PERES URBAN  
RELATOR

  
FABIANA MIRANDA PRESTES  
MEMBRO

  
ISABELLA FERNANDA SANTOS DIAS

MEMBRO

#### REPRESENTANTES CREDENCIADOS:





# CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

## ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE - CMBH, REFERENTE À FASE DE CLASSIFICAÇÃO DA CONCORRÊNCIA Nº 1/2019

**ILDES ANTÔNIO SOARES PACHECO - ME  
KELLY CRISTINA DE OLIVEIRA FONSECA**

**IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA. - EPP  
MARIA IZABEL SOUKI CRUZ**

### SECRETÁRIOS DA REUNIÃO:

**DEBORAH FERNANDES AMARAL  
SECRETÁRIA**

**CRISTIANO RICARDO PEREIRA  
SECRETÁRIO**

**TABELA DE ANÁLISE DOS PREÇOS APRESENTADOS PARA A CONCORRÊNCIA Nº 01/2019:**

EMPRESA	PREÇO TOTAL DA PROPOSTA	EMPRESA COM PREÇO TOTAL ACIMA DO PREÇO TOTAL ESTIMADO PELA CMBH (R\$ 76.010,43)	EMPRESA COM PREÇO TOTAL INFERIOR A 70% DA MÉDIA ARITMÉTICA DOS VALORES DAS PROPOSTAS SUPERIORES A 50% DO PREÇO TOTAL ESTIMADO PELA CMBH (MÉDIA = R\$ 55.733,92) (70% = R\$ 39.013,74)
TB ARQUITETURA E PROJETOS LTDA. - ME	R\$ 24.638,00	-	INFERIOR
IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA. - EPP	R\$ 30.400,00	-	INFERIOR
ML PROJETOS EIRELLI - ME	R\$ 35.542,16	-	INFERIOR
C&P ARQUITETURA LTDA. - EPP	R\$ 47.000,00	-	X
PREST'IMO ENGENHARIA LTDA. - EPP	R\$ 49.156,46	-	X
ILDES ANTÔNIO SOARES PACHECO - ME	R\$ 50.000,00	-	X
DOMA ENGENHARIA LTDA. - ME	R\$ 52.989,00	-	X
MAISQUATRO EMPREENDIMENTOS LTDA. - EPP	R\$ 53.207,00	-	X

EMPRESA	PREÇO TOTAL DA PROPOSTA	EMPRESA COM PREÇO TOTAL ACIMA DO PREÇO TOTAL ESTIMADO PELA CMBH (R\$ 76.010,43)	EMPRESA COM PREÇO TOTAL INFERIOR A 70% DA MÉDIA ARITMÉTICA DOS VALORES DAS PROPOSTAS SUPERIORES A 50% DO PREÇO TOTAL ESTIMADO PELA CMBH (MÉDIA = R\$ 55.733,92) (70% = R\$ 39.013,74)
QUADOO ARQUITETURA CORPORATIVA EIRELI - ME	R\$ 53.587,35	-	X
MARKA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. - EPP	R\$ 53.990,00	-	X
PLANESP ENGENHARIA LTDA. - EPP	R\$ 62.000,00	-	X
LUMENS ENGENHARIA LTDA. - EPP	R\$ 67.000,00	-	X
VICTORIA TASSARA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. - EPP	R\$ 68.409,39	-	X

*TRV*

*Diary*

*[Signature]*

*W. Tomasco ml*