

# Meio Ambiente e Política Urbana realiza 18 audiências

**Assunto:**

**BALANÇO DE COMISSÃO**



*Em 21/3, a comissão discutiu as obras de dragagem de desassoreamento da Lagoa da Pampulha*

A Comissão de Meio Ambiente e Política Urbana da Câmara Municipal de Belo Horizonte realizou, no primeiro semestre deste ano, 18 audiências públicas. O Colegiado atua no que diz respeito a projetos de lei, requerimentos e outras proposições que tratam de assuntos relativos a direito ambiental; direito urbanístico local; política de desenvolvimento e planejamento urbano; parcelamento, ocupação e uso do solo urbano; regulamentação sobre edificações e posturas municipais.

**Ocupação urbana**

Das audiências públicas realizadas no semestre, cinco delas se referem a regras de ocupação do espaço pela iniciativa privada, e buscaram debater: as atuais obrigações e encargos dos bares e restaurantes de Belo Horizonte e a política municipal para a utilização de mesas e cadeiras nos logradouros do Bairro Santa Tereza (7/3); a implantação de heliporto no Edifício The One, localizado na Avenida Raja Gabaglia (18/3); a situação das casas de shows de Belo Horizonte em relação a condições de segurança, critérios para liberação de alvará, fiscalização, poluição sonora e outros e, em especial, a recente aprovação, pelo Conselho Municipal de Política Urbana (Compur), do empreendimento "Bar Nacional", localizado no Bairro Santo Agostinho (19/3); os impactos ambientais decorrentes da implantação de empreendimentos imobiliários em áreas verdes localizados nos bairros Palmeiras e Jardim América, especialmente no que se refere à proximidade de nascentes e à supressão de árvores, e o Projeto de Lei nº 89/13, de autoria do Vereador Leonardo Mattos (PV), que institui a Operação Urbana Simplificada Verde Remanescente, que objetiva controlar as intervenções sobre a cobertura vegetal do município e incentivar sua integração às áreas de interesse ambiental (18/4); a possibilidade de implantação de praça de segurança embaixo das torres de alta tensão da Cemig, situadas entre as ruas José Amaral Pimenta, Um e Vila da Independência, no Bairro Independência, Regional Barreiro (20/6); a ocupação da faixa verde da Avenida Raja Gabaglia pelos proprietários da via e a busca para regularização da situação (26/4).

Image not found or type unknown



## Saneamento e lixo

Outras três se referem às condições ambientais de cursos d'água e lagoas e suas consequências, e debateram sobre: o processo de saneamento do Córrego Ponte Queimada e a posterior abertura da Rua Henrique Badaró Portugal, no Bairro Palmeiras, na Região Oeste, bem como a captação de recursos para as referidas obras (20/3); as obras de dragagem de desassoreamento da Lagoa da Pampulha (21/3); e os constantes alagamentos na Avenida Cristiano Machado, nas proximidades dos bairros Primeiro de Maio, São Paulo, Suzana, Jaraguá e Dona Clara (23/5).

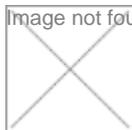
A destinação do lixo foi tema de duas audiências: de problemas referentes à coleta de lixo eletrônico de Belo Horizonte (13/6); e discussão da Lei 12.305/2010, que instituiu a Política Nacional de Resíduos Sólidos e altera a Lei Federal nº 9.605/98 (28/6).

Dois encontros trataram da situação de parques da cidade. No dia 5/6, foi debatida a situação dos lotes vagos e daqueles com possíveis construções irregulares ou que foram invadidos por moradores de rua, situados em área contígua ao Parque da Matinha, no Bairro União, quanto aos seguintes aspectos: atual estado de abandono de alguns lotes, tornando-se ponto de uso e venda de drogas, e possibilidade de tais áreas serem declaradas de utilidade pública e de interesse socioambiental para futura anexação ao Parque da Matinha. Em 16/5, foi discutida a apresentação dos resultados alcançados na criação do Parque Nacional Águas do Gandarela, especialmente no que se refere ao importante Patrimônio Hídrico da região.

## Obras públicas

Duas obras da Prefeitura em parceria com o governo federal foram alvos de audiências públicas: em 13/6, foram discutidos impactos do empreendimento da EMCCAMP Residencial Parque Real, que prevê a implantação de 2450 unidades pelo Programa Minha Casa Minha Vida, na BR-381 sentido Vitória/ES e a instalação da rodoviária São Gabriel, na região; em 20/6, foram cobrados esclarecimentos sobre o atraso em obras na Regional Leste, aprovadas no Orçamento Participativo, e obras do PAC.

Image not found or type unknown



Além disso, outorga onerosa, feira do Mineirinho, arborização da Avenida Bernardo Monteiro e mortes de

animais no zoológico foram temas de audiência: no dia 3/4, foi debatida a permanência da Feira de Arte e Artesanato nas dependências do Estádio Jornalista Felipe Heriot Drummond (Mineirinho), em razão da realização da Copa do

Mundo 2014; no dia 11/4, foi discutida a situação da arborização da Avenida Bernardo Monteiro, no bairro Santa Efigênia, no que se refere aos fundamentos técnicos que justificam a operação de supressão, corte e poda das árvores denominadas fícus, situadas na avenida, tendo em vista a necessidade de preservação das árvores sadias, além da repercussão urbana e o impacto, no meio ambiente, da construção do Terminal Rodoviário Metropolitano de Transporte Bernardo Monteiro, no mesmo bairro, para também atender à integração metropolitana com o sistema BRT; no dia 19/6, foi discutida a Proposta de Outorga Onerosa apresentada pela Prefeitura de Belo Horizonte aos conselheiros do Conselho Municipal de Política Urbana (Compur) e os Planos Diretores Regionais (PDR) do Município. A Outorga Onerosa condiciona a ampliação do potencial construtivo de um terreno ao pagamento de uma contrapartida ao Município, e permite a ampliação do potencial construtivo em locais já adensados da cidade.

Atualmente, ocupam a presidência e vice-presidência da Comissão, respectivamente, os vereadores Elaine Matozinhos (PTB) e Autair Gomes (PSC). Além deles, são membros efetivos os vereadores Alexandre Gomes (PSB), Iran Barbosa (PMDB) e Pablo César ?Pablito? (PSDB). São membros suplentes os vereadores Henrique Braga (PSDB), Marcelo Aro (PHS), Sérgio Fernando Pinho Tavares (PV), Tarcísio Caixeta (PT) e Wellington Bessa ?Sapão? (PSB).

### ***Superintendência de Comunicação Institucional***

#### **Data publicação:**

Quarta-Feira, 17 Julho, 2013 - 00:00

---